

# COMUNE DI CAIAZZO

## PROVINCIA DI CASERTA

Oggetto:

### PROGETTO DI FATTIBILITA' PER

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI CONSUMI TERMICI ED ELETTRICI COMPRESIVO DELLA FORNITURA DEL VETTORE ENERGETICO, DELLA RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI IMPIANTI, IN MODALITA' ESCO, PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI, IL CAMPO SPORTIVO E L'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAIAZZO (CE)**

*ai sensi dell'Art. 179 comma 3, dell'Art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016 e del D.Lgs 56/2017*

**SOGGETTO PROMOTORE:**  
Costituenda Associazione Temporanea di imprese

Capogruppo Mandataria



**CYTEC S.r.l.**

**CYTEC S.r.l.**  
Via Campana, 185 - 80078 Pozzuoli (NA)  
P.IVA e C.F.: 06000771219  
Tel.: 081.3032295 - Fax: 081.8530314  
e-mail: amministrazione@cytecsrl.it  
p.e.c.: cytec.srl@legalmail.it



**Sinergie Elettrotecniche Srl**  
E.S.Co certificata UNI11352  
via Matteotti n. 15 - 21052 Busto Arsizio (VA)  
Tel +39 0331 626.125 - Fax +39 0331 324033  
e-mail: sinergie\_ele@libero.it  
C.F. e P.IVA 02301020125

Titolo documento

## STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE

Data

Firme documento

Firmato digitalmente da:

**CYTEC S.r.l.**

Firmato digitalmente da:

**Sinergie Elettrotecniche Srl**

		PDF1.04
		Studio di prefattibilità ambientale
		Pag. 2 di 4

Il progetto di efficientamento energetico riguarda sei edifici scolastici e precisamente,

- (1) Scuola Rione Garibaldi
- (2) Scuola Elvira Giorno
- (3) Scuola via Cameralunga
- (4) Scuola via Cesarano
- (5) Scuola via Caduti sul Lavoro
- (6) Scuola San Giovanni e Paolo

La sostituzione dei proiettori del campo sportivo e l'impianto di pubblica illuminazione di proprietà del Comune di Caiazzo.

Lo stesso è finalizzato, per quanto riguarda le scuole, effettuando interventi diversi, ad ottenere un miglioramento del confort climatico e illuminotecnico affiancato ad un considerevole risparmio energetico, in modo da dare una migliore fruibilità degli edifici scolastici esistenti sul territorio comunale, mentre per quanto concerne la pubblica illuminazione prevede sostanzialmente la sostituzione dei corpi illuminanti, di parte dei pali e l'incremento di alcuni di alcuni punti luce nelle zone rurali.

Le opere previste per gli interventi sugli edifici scolastici sono:

- Sostituzione degli infissi;
- Revisione impianto elettrico;
- Realizzazione nuova illuminazione interna e esterna;
- Revisione impianto termico;
- Tinteggiatura/cappotto;

		PDF1.04
		Studio di prefattibilità ambientale
		Pag. 3 di 4

Le opere previste per gli interventi sulla pubblica illuminazione sono:

- Sostituzione corpi illuminanti stradali, urbani e extra urbani;
- Integrazione con nuovi punti luce compresi plinti in calcestruzzo, pali e ove occorre installazione di kit fotovoltaico su palo;
- Sostituzione pali esistenti;

I lavori previsti, non rientrano in nessuna delle tipologie previste nell'allegato a) e b) dell'art.1 del D.P.R. del 12 aprile 1996 "Atto di indirizzo e coordinamento e attuazione dell'art.40 comma 1 della legge 22 febbraio 1994 n°146, contenente disposizioni in materia di impatto ambientale", pertanto il progetto non necessita di autorizzazione per la valutazione dell'impatto ambientale, VIA, e né tantomeno della Valutazione Ambientale Strategica, VAS.

Le aree dove insistono gli edifici scolastici in esame non ricadono:

- in aree sottoposte alla legge 183/89 "*Norme per il riassetto organizzativo e funzionale della difesa del suolo*" s.m.i., area di competenza dell'Autorità di Bacino;
- in aree sottoposte all'art. 5 del DPR n. 357 dell'8 settembre 1997 "*Regolamento recante attuazione alla direttiva 92/43CEE relativa alla conservazione degli abitati naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatica*" s.m.i., Area Natura 2000 SIC e ZPS;
- in aree sottoposte al D.Lgs. 42/04 "*Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002 n. 137*" s.m.i.
- in aree sottoposte all'art. 13 della Legge 394/91 "*Legge quadro delle aree protette*" Ente Parco.

Il Comune di Caiazzo (CE), fu classificato Comune sismico di seconda categoria con D.M. 7 marzo 1981, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n°79 del 20 marzo 1981. Tale classificazione, di comune sismico di seconda categoria, è stato confermato dalla Giunta Regionale Campania con propria deliberazione n°5447 del 7 novembre 2002.

		PDF1.04
		Studio di prefattibilità ambientale
		Pag. 4 di 4

Per i lavori da realizzare per la pubblica illuminazione, sono necessari rilievi e sondaggi geognostici, in quanto il progetto prevede la realizzazione di opere d'arte in conglomerato cementizio armato tali da richiedere l'autorizzazione sismica ai sensi della L.R n. 9/83.

In virtù di quanto sopra esposto la realizzazione dei lavori previsti dal progetto di efficientamento energetico di cui trattasi sono da ritenersi fattibili dal punto di vista Urbanistico e ambientale.

li.

IL TECNICO